

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA, CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE EL DIA
27 DE DESEMBRE DEL 2012.**-----

Alcalde - President:

D. Miguel González Bañó

Tinents d'alcalde:

D. José Enrique Moncho Mengual

D. Gabriel Simó González

Regidors:

SRA Lucía Santamaría Frases

SRA Beatriz Estévez Grimalt

D. Manuel Reyes Moya

D. Salvador Salort Rovira

SRA María José Tur Oliver

D. Joaquín Coll Moll

D. Francisco Rodríguez Buigues

D. Vicente Antonio Costa Fornés

Secretari en funcions:

D. Antonio Perelló Rodríguez

En el Saló d'Actes de la Casa Consistorial d'El Verger, a vint-i-set de desembre de dos mil dotze.

Sent les vint hores, i prèvia convocatòria a l'efecte, es van reunir, sota la presidència del Sr. Alcalde D. Miguel González Bañó, els senyors anotats al marge, que constitueixen la totalitat dels membres de la corporació Municipal, assistits per mi, el secretari en funcions de la corporació, a fi de celebrar sessió ordinària, d'acord amb l'ordre del dia que a continuació s'indica:

1.- APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE L'ACTA ANTERIOR DE DATA 19-11-2012.

Obert l'acte per la Presidència, de la seua ordre vaig procedir jo, el secretari en funcions, a donar compte de l'acta de la sessió anterior, de data *19 de novembre del 2012*.

D. Francisco Rodríguez Buigues, portaveu del Grup Independents del Verger, sol·licita que conste en l'acta la seua manifestació feta relativa a l'*Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació de serveis del cementeri municipal*.

Atesa que ha sigut la seua sol·licitud, l'acta és aprovada per *unanimitat* dels membres de la corporació.

2.- APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, PROPOSTA DE FELICITACIÓ ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL 138/007 i 138/008 I ALS AGENTS DE LA GUÀRDIA CIVIL U-14198-T i X-86932-D.

Donat compte de la moció presentada pel Cap de la Policia Local per la que es proposa la felicitació pública als Agents de la Policia Local 138/007 i 138/008 i als Agents de la Guàrdia Civil U-14198-T i X-86932-D pel seu destacat servei en una recent actuació, el

passat dia 21 de setembre del 2012, evitant un robatori de vehicle i posterior incendi del mateix que va acabar amb la detenció del sospitós.

Així mateix, es proposa en la mateixa moció la felicitació als dos mateixos Agents de la Policia per la seua actuació, el dia 20 d'octubre del 2012, en un incendi i evacuació de la inquilina de la vivenda ubicada en C/ Sant Cristòfol, 29, evitant danys a persones i majors danys materials.

Davant de la lloable i meritòria actuació dels Agents de la Policia Local i de la Guàrdia Civil, la corporació, per **unanimitat** dels seus membres, **VA ACORDAR:**

Primer.- Felicitar públicament els Agents de la Policia Local 138/007 i 138/008 i els Agents de la Guàrdia Civil U-14198-T i X-86932-D que van intervindre en acte de servici, detenint el sospitós d'un robatori de vehicle i evitant el conat d'incendi en el mateix, el passat 21 de setembre del 2012, en la C/ Segaria.

Segon.- Felicitar públicament els Agents de la Policia Local 138/007 i 138/008 per la seua destacada actuació en l'incendi ocorregut el passat dia 20 d'octubre del 2012, en la C/ Sant Cristòfol.

Tercer.- Traslladar este acord a la Policia Local, a la Guàrdia Civil i a la Delegació del Govern perquè en prenguen coneixement i als efectes oportuns.

3. APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE LA MEDALLA HONORÍFICA DEL VERGER A MEMBRES DE LA GUÀRDIA CIVIL.

S.S. El Sr. Alcalde dóna compte de la proposta de condecoracions a membres pertanyents al Cos de la Guàrdia Civil subscrita pel Cap de la Policia Local, en la que es destaca la col·laboració singular dels membres del Destacament de Trànsit de la Guàrdia Civil a Benidorm pel que fa a catàstrofes, esdeveniments, etc..., sobretot en època estival, reforçant la vigilància de les nostres carreteres, arribant-se a constituir en el nostre municipi un Destacament Provisional de Trànsit.

Així mateix es ressalta l'extraordinària actuació en els treballs exercits durant la riuada del dia 12 d'octubre del 2007 que va afectar de manera tràgica, entre altres poblacions, al nostre municipi.

Per tot això, el Sr. Alcalde expressa un agraïment general a tots ells per la seua meritada actuació i col·laboració amb esta Administració.

Vist el dictamen de la Comissió corresponent emés en sentit favorable, la corporació per **unanimitat** dels seus membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Concedir, a l'empar del Reglament Municipal del Verger d'Honors, Distincions i Agermanament entre Municipis, la Medalla Honorífica del Verger a títol individual, davant de la lloable, extraordinària i meritòria actuació, a més del bon fer en els treballs de la riuada, per al següent personal que ha destacat per la seua actuació en el compliment del seu deure, superant el nivell d'exigència reglamentària amb fins d'interés general:

- Capità D. Jesús Tomás Charneco Mestre, 19.895.997
- Sergent D. Vicente Manuel Clavell López, 18.972.933
- Caporal 1r D. Miguel Ballador Ramírez, 25.920.349

- D. José Atienza Abad, 18.958.741
- D. José Antonio Peláez Jimeno, 05.152.744
- D. José Antonio Vargas Pérez, 31.214.323
- D. Manuel Sánchez Díaz, 26.199.463
- D. Pedro Lluïu Osuna Díaz, 52.757015

Segon.- Traslladar este acord a la Guàrdia Civil i a la Delegació del Govern perquè en prenguen coneixement i als efectes oportuns.

4. DONAR COMPTE DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 22-08-2012, RELATIU AL PLA D'ACCIÓ D'ENERGIA SOSTENIBLE (PACTE D'ALCALDES).

Donat compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 22-08-2012 del següent tenor literal:

“Vist que el municipi del Verger es va adherir al denominat PACTE D'ALCALDES, segons acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 28-04-2010.

L'esmentat Pacte consistix en el compromís de les ciutats i pobles que s'adherisquen a aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO₂ per mitjà d'actuacions d'eficiència energètica i utilització de les fonts d'energia renovable.

L'Ajuntament del Verger té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per a reduir la contaminació, que ocasiona el calfament global, per mitjà de l'adopció de programes d'estalvi i eficiència energètica en àmbits com el transport urbà, infraestructures municipals i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, assumix les propostes de la UE (març 2007) que es compromet a reduir en un 20% les seues emissions de CO₂ fins a l'any 2020, emeses en el seu terme municipal, tant en el sector públic, privat, residencial com en el sector transport.

Atés que per a complir a tot allò que s'ha exposat és necessari el Pla d'Acció d'Energia Sostenible (PAES), en el qual es plasma el compromís de l'Ajuntament a desenrotllar accions i projectes concrets que apareguen en el Pla d'Acció, assignació de pressupostos, personal i recursos suficients per a dur a terme les actuacions.

Vist el document denominat Pla d'Acció d'Energia Sostenible del Verger realitzat amb l'assessorament tècnic de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació Provincial d'Alacant, encarregada així mateix de proporcionar orientació estratègica, suport tècnic i econòmic als municipis adherits al Pacte d'alcaldes.

*La Junta de Govern Local, per **unanimitat** dels seus membres legals, **VA ACORDAR:***

Primer.- Aprovar el Pla d'Acció d'Energia Sostenible del Verger, el qual definix els objectius proposats per al 2020 alhora que prioritza les mesures i actuacions per al compliment de dites objectives.

Segon.- Donar compte del present acord al Ple de la corporació en la pròxima sessió que se celebri per a la seua ratificació, si procedix.

La corporació es dóna per assabentada.

5. APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL ZONA RESIDENCIAL (PPZR) (Expte.: MP-PPZR-1/2)

Donat compte de la Providència de l'Alcaldia de data 10/09/2012 per la que es disposa la instrucció d'expedient per a la *Modificació Puntual del Pla Parcial Zona Residencial*, a fi de dur a terme determinats reajustaments sobre la regulació de les condicions d'edificació de les parcel·les residencials pendents de consolidació del citat Pla Parcial, a fi d'adaptar-se a la regularització del sòl urbà residencial de baixa densitat i amb això homogenitzar les condicions d'edificació, alhora que donar cobertura a les edificacions consolidades que colmaten el 60% del sector aproximadament, sense que de cap manera s'altere la qualificació ni el destí de les zones verdes previstes en l'antic Pla Parcial la modificació del qual es pretén, així com cap paràmetre de l'ordenació detallada del mateix.

Resultant que, llegit l'informe de *Secretaria*, resulta que per a dur a terme l'adaptació de la regulació de les *condicions d'edificació* de les parcel·les residencials i homogenitzar les condicions d'edificació per al Sòl Urbà Residencial de Baixa Densitat, s'ha de procedir a l'encàrrec i redacció, per tècnic competent, d'un document de *Modificació Puntual* del referit *Pla Parcial*. Una vegada confeccionat el preceptiu projecte de *Modificació Puntual Pla Parcial Zona Residencial*, segons el que estableixen els esmentats *articles* de la L.U.V., 90.1 i 90.2 en concordança, este últim, amb l'*article* 83.2 del mateix Text Legal, s'ha de procedir de la manera següent:

1.- *Sotmetre el mateix a exposició pública, per període d'UN MES, en el D.O.G.V. i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat. Durant ella, el projecte diligenciat de la Modificació Puntual pretesa, haurà de trobar-se depositat, per a la seua consulta pública, en les dependències municipals.*

2.- *Conclusos els tràmits regulats en els punts anteriors, l'Ajuntament Ple resoldrà sobre la seua aprovació definitiva, amb introducció de les modificacions que crega oportunes.*

Resultant que, llegits els informes tècnics i jurídics i examinat el Projecte de Modificació Puntual, és d'acord amb les necessitats la regulació de les condicions d'edificació de les parcel·les residencials.

Resultant que, del propi expedient es desprén que després de la publicació, per període d'UN MES, en el *Tauler d'Anuncis Municipal, Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en el diari "*Llevant*", com un dels de major difusió en la localitat, no s'han presentat *al·legacions o reclamacions* al mateix.

Considerant el que estableix l'art.37.1.F de la L.U.V., i sent competent l'Ajuntament per a la seua aprovació definitiva, a l'empara del que disposa l'art. 91.1 de la L.U.V.

Vist el dictamen de la Comissió corresponent emés en sentit favorable, la incorporació per **majoria absoluta** dels seus membres legals, amb el **vot a favor** del Grup Popular (6 *regidors*) i Independents del Verger (1 *regidor*) i l'abstenció del Grup socialista (3 *regidors*) i Bloc-Compromís (1 *regidor*), **ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament el "*Projecte de Modificació Puntual del Pla Parcial Zona Residencial*", redactat per l'arquitecte municipal i formulat per este Ajuntament, d'acord amb el detall següent:

	VIVENDES UNIFAMILIARS , APARIADES O EN FILERA		
	Vigents NNSS. ORDENANCES 43 i 44	PLA P. RESIDENCIAL Art.3, Art.4 i Art. 5	MODIFICACIÓ del P.Parcial
-Parcel·la mínima	Vivenda aïslada=400 m2 Vivenda aparejada/fila=1.000 m'amb 250m2 per vivenda.	Vivenda aïslada=800 m2 Vivenda aparejada/fila=600 m2 per cada vivenda.	No es modifica
-Ocup. Max. Vivendes	40%	30% edif. Principal 10% edif. Secunda 4% màx.	40%
-Ocup. Max. Piscines	No computa ocupació		No computa ocupació
-Vol. Max. Edif.O edificabilitat	0,4 m2 t / m2 s	1,45 m3/m2	0,483 m2 t / m2 s (No es modifica, només es canvien unitats)
-Altures	7 m.	7 m.	No es modifica
-NÚM. de plantes	B+1, es permeten soterranis i semisoterranis que en el cas de sobreexir 1.20m computaren com a planta	S+B+1	No es modifica
-Reculada Vivendes A front vial A resta límits	4 m. 3 m.	6 m. 4 m. 1) L'edif. Sec. Podrà adossar-se als límits laterals amb l'acord previ entre els límitrofs, però la principal es recularà mín. 3m. 2) Per a Apariades o en Fila, l'edificació s'adossarà per mitjà de l'edificació secundària i reculada respecte la principal.	4 m. 3 m.
-Reculada Piscines A front vial A resta límits (mesurats des de làmina aigua)	2m. 1m.	- -	2 m Per a piscines que no s'eleven més de 1m.
			1 m.
			Si la piscina s'eleva més, la reculada a lindes= l'altura de la piscina
-Altura de tanca	Max. Maciz 1.4 m + 0,60 zelosia, reixes, etc. Màx. Total 2.0 m.	Max. Maciz 1.0 m + 1,0 zelosia, reixes, etc. Màx. Total 2.0 m.	Max. Maciz 1.7 m + 0,3m. Zelosia, reixes, etc. Màx. Total 2.0 m.
-Pèrgoles	-	-	Es poden adossar a límit de vial i laterals. Són construccions no tancades amb cobriment a base d'entrevigado podent-se col·locar-se canyís, bruc o semblants, prohibint-se el fibrociment, plàstic o metàl·lics.

Segon.- Procedir a la publicació del present acord en el Diari Oficial que corresponga parell coneixement general.

6.- APROVACIÓ, SI ÉS PROCEDENT, DE LA DECLARACIÓ DE NO DISPONIBILITAT PAGA EXTRAORDINÀRIA DESEMBRE 2012

Donat compte de l'expedient que s'instruïx per a la declaració de no disponibilitat paga extraordinària desembre 2012 dels treballadors de l'ajuntament.

La Sra. Tur Oliver pregunta si la supressió de la paga extraordinària incumbix també a l'Equip de Govern, sent contestada pel Sr. Alcalde que els polítics tampoc cobraran la paga extra.

En este moment intervé el Regidor del Grup Socialista, D. Joaquín Coll matisant que a uns se'ls obliga, referint-se als funcionaris, mentres que els altres renunciem a ella per voluntat pròpia.

El Sr. Alcalde reitera que siga com siga, en l'Ajuntament del Verger, ningú, ni polítics ni funcionaris, cobraran la paga extraordinària.

Resultant que el Reial Decret Llei 20/2012 en article 2, apartat 1, estableix l'obligació de reduir les retribucions anuals de 2012 del personal al servici del sector públic, inclòs per tant l'Administració Local, en l'import corresponent a la paga extraordinària a percebre en el mes de desembre. Afig en el seu apartat 4 l'esmentada disposició que **“les quantitats derivades de la supressió de la paga extraordinària i de les pagues addicionals de complement específic o pagues addicionals equivalents d'acord amb el que disposa este article es destinaran en exercicis futurs a realitzar aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva que incloguen la cobertura de la contingència de jubilació, amb subjecció al que estableix la Llei Orgànica 2/2012, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera i en els termes i amb l'abast que es determine en les corresponents lleis de pressupostos.**

Vista la Nota Informativa emesa per la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de data *5 de setembre del 2012*, relativa a l'aplicació per les entitats locals del que disposen els articles 2 del Reial Decret Llei 20/2012, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, i 22 de la Llei 2/2012, de pressupostos generals de l'estat per al present exercici, que determina que **“A fi de declarar com no disponibles estos crèdits, la immobilització i destí dels quals ha establert la Llei, les entitats locals haurien de dictar, per l'import corresponent, Acord de no disponibilitat, de conformitat amb el que disposa l'article 33 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril”.**

Vista la Nota Informativa emesa per la Secretaria General de Coordinació Autonòmica i Local, del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de data *23 d'octubre del 2012* per la que es modifica l'anterior de data 5 de setembre del 2012.

Considerant que sobre la base del que disposa l'article 33 del Reial Decret 500/1990, correspon al Ple de l'entitat la declaració de no disponibilitat de crèdits, així com la seua reposició a disponible.

Vist el dictamen de la Comissió corresponent emés en sentit favorable, i no suscitant-se debat, S.S. El Sr. Alcalde sotmet l'assumpte a votació, i la corporació, per *unanimitat* dels

seus membres, **VA ACORDAR:**

Primer.- Aprovar la declaració de no disponibilitat del crèdit pressupostari equivalent a l'import de la paga extraordinària a percebre en el mes de desembre pel personal funcionari i laboral municipal, d'acord amb el resum i desglossament per aplicacions pressupostàries que consten en l'annex que consta en l'expedient, per un import de total de **98.076,13 euros**, quedant els mateixos afectats els fins previstos en l'apartat 4 del Reial Decret Llei 20/2012, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Segon.- Donar compte del present acord a Intervenció perquè procedisca a dur a terme les anotacions comptables i pressupostàries corresponents.

I en conseqüència a l'anteriorment exposat, i atés que no hi havia més punts de l'Ordre del Dia que tractar, sent les vint hores i quinze minuts, per la Presidència s'alça la sessió en el lloc i la data indicats, estenent-se la present acta, de la que jo, com a secretari, done fe.